**Protokoll ordinarie stämma Brf Bergudden Nedre, 24 maj, 2018, kl. 18:30**

1.Stämman öppnades av styrelsens ordföranden, Fredrik Lundberg.   
2. Stämman avslutas under punkten 23 och punkt 22 läggs till angående motionären Petersen. Därefter godkändes dagordningen.  
3. Ulf Swenzén valdes till stämmoordförande.  
4. Cathrine Swenzén utsågs till att föra protokoll.  
5. Mattias Sand och Katarina Bonde valdes till justeringsmän, tillika rösträknare.  
6. Stämman fanns vara behörigt utlyst.  
7. Röstlängden fastställdes - 23 närvarande under mötet.

Nr: 4, 8, 18, 20, 22, 24, 26, 30, 32, 34, 36, 38, 44, 46, 50, 52, 58, 60, 68, 70, 76, 78, 84

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning godkändes.  
9. Revisorns berättelse föredrogs och godkändes.  
10. Resultat- och balansräkning fastställdes.   
11. Resultatdispositionen fastställdes.  
12. Styrelsen förklarade ekonomiskt underlag vid försäljning, enligt uppdrag från årsstämman 2017.  
13. Fråga om styrelsens behörighet som beslutande organ för ianspråktagande och reservering av yttre reparationsfondens medel godkändes.  
14. Styrelsen beviljades ansvarsfrihet.  
15. Fråga om arvoden för styrelseledamöter och revisorer fastställdes enligt tidigare år.  
16. Styrelsens ledamot Per Ullmar utgår liksom Cathrine Swenzén, sekreterare och Janet Alphonse, suppleant. Enligt valberedningens förslag valdes Stellan Jonsson, Fredrik Lundberg, Stefan Fredblad till ordinarie ledamöter. Till ny ledamot valdes Anna Marve och till suppleanter Maria Unger och Staffan Bergman.   
17. Folkessons Råd och Revision valdes liksom tidigare med revisor, Linda Sander och revisorssuppleant, Karin Hubinette.  
18. Till valberedning utsågs Mattias Sand och Carl Thulin.  
19. Styrelsen redovisade enkät om medlemmars synpunkter på förskolan enligt uppdrag från årsstämman 2017.   
20. Nya stadgar antogs enhälligt vid andra beslutstillfället. Stadgarna antogs enhälligt vid 1:a beslutstillfället vid årsstämman 2017. Styrelsen lägger ut en not om andrahands uthyrning och Air bnb.  
21. Motioner  
Motion 1 Nedre garage  
Stämman godkände styrelsens förslag till svar och lade till: ”och en handlingsplan”.  
Motion 2 Värmesystem  
Stämman godkände styrelsens förslag till svar.  
Motion 3 Laddningsstolpar  
Stämman godkände styrelsens förslag till svar.  
Motion 4 Värmesystem  
Stämman godkände styrelsens förslag till svar.

22. Bertil Petersen redovisade vid stämman sitt uppdrag från årsstämman 2018 nämligen det arbete han gjort för att mildra bullret från SL-depån. Per Ullmar redogjorde för styrelsens systematiska arbete med frågan och att styrelsen kommer att fortsätta arbetet och informera medlemmar om detta.

23. Stämman avslutades efter att Leif Hedström föreslagit att området har en stor gemensam fest för att alla ska få en möjlighet att lära känna varandra.

Vid protokollet

Cathrine Swenzén

Justeras Justeras

Katarina Bonde Mattias Sand